



Kommunaler Wohnungsaushang der Stadt Gelsenkirchen

für den öffentlich geförderten Wohnungs

Kontakt- und Postadresse:

Referat 61 - Stadtplanung
Abteilung Wohnungswesen/Stadtregionale Kooperation
Rathausplatz 1
45875 Gelsenkirchen

Fax: (0209) 169-4802
eMail: wohnungswesen@gelsenkirchen.de

Öffnungszeiten:

Montag-Donnerstag 08.30 Uhr - 15.30 Uhr	Freitag 08.30 Uhr - 12.30 Uhr
--	--

Persönliche Ansprechpartner für

Wohnberechtigungsscheine	den Wohnungsaushang
Frau Bergermann Telefon: (0209) 169-4616	Frau Ogrzall Telefon: (0209) 169-4615

Hinweise:

Zum Bezug einer der in der folgenden Liste aufgeführten Wohnung wird eine Bezugsgenehmigung benötigt.
Dieser sogenannte Wohnberechtigungsschein kann beim
-Referat 61 - Stadtplanung, Abteilung Wohnungswesen/Stadtregionale Kooperation - beantragt werden.

Vor der Beantragung eines Wohnberechtigungsscheines sollte eine telefonische Kontaktaufnahme mit der Sachbearbeiterin / dem Sachbearbeiter erfolgen.
In diesem ersten Gespräch kann mit der Antragstellerin / dem Antragsteller gemeinsam geklärt werden, welche Unterlagen zur Beantragung benötigt werden.

Die Sortierung erfolgt stadtteilbezogen nach der Größe der Wohnung.

Die angegebene Miete beinhaltet das Netto-Entgelt sowie die Betriebs- und Nebenkostenpauschalen nach den Angaben des Eigentümers bzw. Verwalters. Die Umlagen für Heizkosten sind in dem angegebenen Betrag nicht enthalten.

Alle Angaben, insbesondere zur Miethöhe und zur Verfügbarkeit der Wohnungen, sind ohne Gewähr.

Ein Rechtsanspruch, gleich welcher Art, kann aus dem kommunalen Wohnungsaushang nicht begründet werden und wird hiermit ausdrücklich ausgeschlossen.



Ortsteil	Straße	Größe in qm	Räume	Etage	Heizung	Miete €	Telefon Eigentümer/Verwalter
Beckhausen	Pfeilstr. 12a	61,60	2,5	2. OG r	ja	366,19	(0209) 581852
Bismarck	Kronenstr. 27	64,75	2	DG I	ja	510,54	(0209) 170030
	Bismarckstr. 249	73,48	3	3. OG I	ja	505,01	(0209)50808200
	Deichstr. 13	91,99	4	1. OG r	ja	757,88	(0209) 170030
Buer	Hagenstr. 29	43,66	1	2. OG I	ja	296,59	(0209) 30911/30966
	Holthauer Str. 13	46,72	2	DG	ja	379,52	(0209)170030
	Schüngelbergstr. 40	53,95	2	EG/DG	ja	406,28	(0209)170030
	Horster Str. 181	59,96	2,5	DG r	ja	441,00	01637510050
	Brößweg 9	60,51	2	DG	ja	500,00	01714111387
	Eschweilerstr. 11	60,60	2	4. OG r	ja	530,25	(0209) 170030
	Hollacker 9	61,01	2	4. OG	ja	407,49	(0209) 3187241
	Horster Str. 51	64,21	2	3. OG r	ja	548,29	(02103) 23520 o. 69026
	Gertrudstr. 28	68,37	2	EG/DGL	ja	427,46	(0209)170030
	Helene-Weber-Weg 27	70,99	3	2. OG I	ja	462,06	(0209)30911
	Hagenstr. 22	71,64	2	2. OG	ja	473,61	(0209) 30911/30966
	Schlenkhoffstr. 2	75,92	3	3. OG r	ja	525,00	01722725955
	Ophofstr.18	77,34	3	2. OG I	ja	492,65	(0209) 30911 o.30966
	Ophofstr. 18	80,50	3,5	1. OG r	ja	531,35	(0209) 30911
	Horster Str. 37	81,95	3	3. OG	ja	613,82	(0209) 50808200
	Tepeweg 6	86,92	3	EG+OG	ja	653,82	(0209) 170030
	Horster Str. 51	89,28	3	EG I	ja	940,41	(02103) 93520
	Horster Str. 51	89,28	3	2. OG I	ja	877,68	(02103) 69026
	Albrechtstr. 45	106,06	4	RH	ja	814,32	(0209) 170030
Bulmke-Hüllen	Hohenzollernstr. 139	51,43	2	DG r	ja	453,20	(0209)50808200
	Grütershof 4	62,00	2	3.OG re	ja	456,26	(0209) 9566120
Erle	Frankampstr. 1	45,04	1	1. OG	ja	380,00	01637510050
	Winkelmanshof 10	62,30	2	1. OG I	ja	404,71	0236195020638
	Frankampstr. 6	65,66	2	1. OG I	ja	428,02	(0209) 3187241



Ortsteil	Straße	Größe in qm	Räume	Etage	Heizung	Miete €	Telefon Eigentümer/Verwalter
Erle	Weststr. 7	65,83	2	2. OG r	ja	439,06	01791017084
	Weststr. 4	69,12	3,5	DG l	ja	474,13	(0209) 75098
	Heistr. 10d	70,33	3	DG l	ja	502,00	01637510050
	Weststr. 8	70,66	3	DG l	ja	494,80	(0209) 3863143
	Borgswiese 8	72,50	3	2. OG r	ja	625,00	016093806821
	Frankampstr. 176	74,11	3	EG r	ja	570,00	01722350909
	Frankampstr. 1	75,60	3	1. OG r	ja	596,00	01637510050
	Winkelmannshof 48	86,46	3,5	2. OG l	ja	640,00	01799755092
Feldmark	Karolinenstr. 33	41,91	1	EG r	ja	298,93	(0209)170030
	Röhrenstr. 14	63,81	2	2. OG r	ja	538,32	(0209)170030
	Küppersbuschstr. 13	67,27	2	3. OG	ja	621,15	(0209) 170030
	Küppersbuschstr. 13	81,78	3	1. OG r	ja	715,71	(0209)170030
	Aldenhofstr. 26	82,34	4	3. OG r	ja	691,65	(0209) 170030
	Aldenhofstr. 22	82,64	4	2. OG r	ja	682,93	(0209)170030
Heßler	Flaßkampstr. 25	79,80	3	1. OG r	ja	590,82	(0209)50808200
	Flaßkampstr. 27	81,64	3	3. OG r	ja	589,18	(0209) 50808200
	Flaßkampstr. 23	90,95	3	1. OG l	ja	586,04	(0209)50808200
	Flaßkampstr. 23	90,95	3	3. OG l	ja	597,49	(0209)50808200
Horst	Bottroper Str. 32	41,95	1,5	EG l	ja	278,14	(02562) 9644790
	Coburger Str. 22	46,11	2	EG l	ja	294,07	(0209) 50808200
	Marie-Juchacz-Weg 12	46,70	1	1. OG l	ja	397,30	(0209)50808200
	Coburger Str. 22	54,62	2	2. OG l	ja	351,36	(0209)50808200
	Bottroper Str. 23	61,81	2	DG	ja	426,70	(0209) 50808200
	Schloßstr. 1	65,37	2,5	4. OG	ja	409,00	(0209) 179950
	Essener Str. 48	74,35	3	1. OG	ja	571,36	(0209) 50808200
Neustadt	Lucasstr. 13	76,73	3	1. OG	ja	583,06	(0234) 414700006
	Wilhelm-Busch-Str. 5	77,79	3	2. OG li	ja	613,91	(0211) 7407400
	Wilhelm-Busch-Str. 5	77,81	3	EG l	ja	561,51	(0211)7407400



Ortsteil	Straße	Größe in qm	Räume	Etage	Heizung	Miete €	Telefon Eigentümer/Verwalter
Neustadt	Wiehagen 77	85,81	3	1. OG lh	ja	590,00	01715240663
Resse	Böningstr. 10	48,31	2	1. OG	ja	422,52	(0209) 50808200
	Böningstr. 14	48,63	2	2. OG	ja	426,33	(0209) 50808200
	Böningstr. 14	48,63	2	EG	ja	424,53	(0209) 50808200
	Middelicher Str. 247	51,63	2,5	1.OG	ja	490,57	(0209) 170030
	Middelicher Str. 247a	51,63	2	2. OG I	ja	458,21	(0209)170030
	Middelicher Str. 247A	67,00	2	EG	ja	533,87	(0209) 170030
Rotthausen	Karl-Meyer-Str. 62	48,28	1	2.OG M	ja	411,87	(0209) 1200414
	Wiehagen 103	65,52	2	3. OG I	ja	469,00	(0209) 170030
	Wiehagen 121	65,52	2	3. OG I	ja	533,40	(0209) 170030
	Straßburger Weg 19	68,29	3,5	6. OG	ja	388,27	(0209) 170030
	Straßburger Weg 19	69,15	3	7. OG	ja	410,68	(0209) 170030
	Straßburger Weg 19	69,15	3	3. OG	ja	416,41	(0209) 170030
	Straßburger Weg 19	69,15	3	2. OG	ja	416,41	(0209) 170030
	Achternbergstr. 94	70,26	3,5	1. OG I	ja	383,03	(0209) 170030
	Achternbergstr. 86	70,26	3	2. OG I	ja	388,03	(0209) 170030
	Achternbergstr. 94	70,26	3	2. OG I	ja	383,03	(0209) 170030
	Achternbergstr. 82	70,26	3,5	2. OG I	ja	464,00	(0209) 170030
	Achternbergstr. 92	70,26	3,5	OG	ja	409,03	(0209) 170030
	Straßburger Weg 15	71,50	3	EG r	ja	386,01	(0209) 170030
	Straßburger Weg 1	71,50	3	1. OG r	ja	407,65	(0209) 170030
	Straßburger Weg 13	71,50	3	EG I	ja	405,01	(0209) 170030
	Straßburger Weg 16	77,62	3	3. OG I	ja	401,62	(0209) 170030
	Wiehagen 99	81,82	3	EG r	ja	584,84	(0209) 170030
	Wiehagen 107	81,82	3	1. OG r	ja	662,32	(0209)170030
	Wiehagen 123	81,82	3	1. OG r	ja	670,32	(0209)170030
	Achternbergstr. 84	82,64	4	3. OG r	ja	463,96	(0209) 170030
	Achternbergstr. 86	82,64	4	2. OG r	ja	473,96	(0209) 170030



Ortsteil	Straße	Größe in qm	Räume	Etage	Heizung	Miete €	Telefon Eigentümer/Verwalter
Schalke	Magdeburger Str. 42	42,02	2,5	3. OG r	ja	344,84	(0209) 50808200
	Leipziger Str. 43	46,48	1	EG	ja	393,30	(0209)1700300
	Idastr. 7	46,55	2	DG r	ja	295,20	(0209) 43385 o. 48567
	Heidelberger Str. 9	48,79	2	2. OG	ja	405,79	(0209) 50808200
	Herzogstr. 41	50,18	2	2. OG l	ja	360,70	(0209) 170030
	Magdeburger Str. 42	57,00	2	EG r	ja	467,96	(0209)50808200
	Grillostr. 132	63,89	3	1. OG r	ja	476,42	(0209) 170030
	Poensgenstr. 16	67,04	3	1. OG l	ja	430,14	(0209) 170030
Scholven Ückendorf	Weseler Str. 2a	62,00	2	1. OG r	ja	372,62	(0209) 30911 o. 30966
	Heidelberger Str. 9	48,79	2,5	DG r	ja	413,62	(0209) 50808200
	Heidelberger Str. 9	48,79	2	1. OG r	ja	417,09	(0209) 50808200
	Rheinlbestr. 29	54,36	2	2. OG	ja	315,05	(0209) 35998616
	Schillstr. 22	54,74	2	DG r	ja	278,36	(0208)71400
	Knappschaftsstr. 5	57,33	2,5	5. OG r	ja	447,11	(0209) 170030
	Knappschaftsstr. 5	57,33	2,5	4. OG	ja	468,08	(0209) 170030
	Knappschaftsstr. 5	58,07	2	4. OG r	ja	466,14	(0209) 170030
	Festweg 60	59,70	2	1. OG r	ja	513,43	(0209) 50808200
	Heidelberger Str. 11	60,17	2	DG	ja	378,30	(0209)50808200
	Ückendorfer Str. 82	61,36	2	DG	ja	340,00	(0201) 54549742
	Schillstr. 14	62,86	2	DG l	ja	450,32	(0209) 170030
	Braunschweiger Str. 18	68,77	3,5	1. OG l	ja	472,00	015750405132
	Knappschaftsstr. 5	69,22	2	EG	ja	553,27	(0209) 170030
	Bochumer Str. 211	79,68	3	1. OG r	ja	636,26	(0209) 170030
	Bochumer Str. 211	79,68	3	2. OG l	ja	692,10	(0209)170030
	Rheinlbestr. 31	81,92	3	3. OG	ja	474,79	(0209) 35998616
	Dessauerstr. 54	84,72	3,5	2. OG l	ja	454,50	(0201) 54549742
	Wiehagen 77	85,79	3	2. OG l	ja	410,00	(0208)71400
	Knappschaftsstr. 5	86,93	3	EG l	ja	704,97	(0209)170030



Ortsteil	Straße	Größe in qm	Räume	Etage	Heizung	Miete €	Telefon Eigentümer/Verwalter
Ückendorf	Bochumer Str. 213	94,60	4	EG r	ja	764,03	(0209) 170030

